

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - ř.č. / č	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl titulel	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Cach Antonín	č.p. 37, 53942 Svratouch	1		2 4014	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1607/66	513
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Cachová Božena	č.p. 37, 53942 Svratouch	1		2 4014	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1607/66	513
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Cajška Ignác	č.p. 127, 53942 Svratouch	1		2 5300	orná půda	Svatouch 761583, č. 1693/4	451
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Cajšková Josefa	č.p. 127, 53942 Svratouch	1		2 5300	orná půda	Svatouch 761583, č. 1693/4	451
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Hanych Rudolf	Svatka	1		1 4456	orná půda	Svatouch 761583, č. 1176/1	479
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Hanych Rudolf	Svatka	1		1 4377	orná půda	Svatouch 761583, č. 1176/2	479
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Kyncl Jan	Svatouch	1		1 214	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1836/3	523
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Kyncl Václav	č.p. 51, 53942 Svratouch	1		2 5287	orná půda	Svatouch 761583, č. 502/1	483
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Kynclová Antonie	č.p. 51, 53942 Svratouch	1		2 5287	orná půda	Svatouch 761583, č. 502/1	483
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Lehka Anežka	č.p. 47, 53942 Svratouch	1		2 744	lesní pozemek	Svatouch 761583, č. 1781/11	948
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Lehka Anežka	č.p. 47, 53942 Svratouch	1		2 829	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1781/21	948
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Lehka Anežka	č.p. 47, 53942 Svratouch	1		2 351	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1014/9	948
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Lehka Anežka	č.p. 47, 53942 Svratouch	1		1 4086	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1014/10	463
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Musliková Libuše	Meluzínova 22/1, Židenice, 61500 Brno	1		1 814	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1084/16	463
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Musliková Libuše	Meluzínova 22/1, Židenice, 61500 Brno	1		1 116	vodní plocha	Svatouch 761583, č. 887	489
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Musliková Libuše	Meluzínova 22/1, Židenice, 61500 Brno	1		2 2518	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 887	489
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Rumprecht Jan	č.p. 56, Chlumetín	1		2 1385	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 967	489
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Rumprecht Jan	č.p. 56, Chlumetín	1		2 1475	orná půda	Svatouch 761583, č. 890	489
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Ruprechtová Marie	č.p. 56, 59202 Chlumetín	1		2 2518	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 887	489
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Ruprechtová Marie	č.p. 56, 59202 Chlumetín	1		2 1385	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 967	489
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Ruprechtová Marie	č.p. 56, 59202 Chlumetín	1		2 1475	orná půda	Svatouch 761583, č. 890	489
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sadovská Anna	č.p. 141, 53942 Svratouch	1		1 1251	orná půda	Svatouch 761583, č. 1729/35	577
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 3183	lesní pozemek	Svatouch 761583, č. 1100	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 1076	ostanní plocha	Svatouch 761583, č. 1146/1	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 939	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1146/1	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 864	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1146/4	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 155	ostanní plocha	Svatouch 761583, č. 1159	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 191	ostanní plocha	Svatouch 761583, č. 1180/1	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 1336	orná půda	Svatouch 761583, č. 1190/2	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 2348	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1193/1	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 32	ostanní plocha	Svatouch 761583, č. 2024/3	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 1126	ostanní plocha	Svatouch 761583, č. 1149	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 7514	orná půda	Svatouch 761583, č. 1179/1	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 4474	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1183/3	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 2662	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1184/2	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 234	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1189/2	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 985	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1194/3	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský František	Holešín	1		1 674	orná půda	Svatouch 761583, č. 1195/2	488
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Sádovský Josef	č.p. 141, 53942 Svratouch	1		1 1251	orná půda	Svatouch 761583, č. 1729/35	577
Chrudim	Svatouch	Svatouch	OFO		Vašková Štěpánka	č.p. 237, 53942 Svratouch	1		1 939	trvalý travní porost	Svatouch 761583, č. 1040	465